



Ministero dell'istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata
Ufficio III- Ambito Territoriale di Potenza

LA DIRIGENTE

- CONSIDERATA** la scadenza del contratto per il servizio di pulizia degli immobili occupati dall'U.S.R. per la Basilicata-Direzione Regionale, dall'Ufficio III-Ambito Territoriale di Potenza e Matera alla data del 31/07/2024;
- RITENUTO** di dover procedere all'attivazione di un nuovo contratto per il servizio di pulizia degli Uffici sopra citati a partire dal mese di agosto 2024;
- VISTO** l'art. 1, commi 449 e 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- VISTO** l'art. 1 del D.L. 6/7/12 n. 95 convertito nella L. 7/8/12, n. 135;
- VISTE** le Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 206 del 01/03/2018;
- RILEVATO** che nell'ambito della Convenzione "Facility Management 4" di Consip il Lotto 13, nel quale è compresa la regione Basilicata relativamente alla sola provincia di Potenza, non è stato attivato in quanto non risulta pervenuta alcuna offerta;
- RILEVATO** che non risultano attive altre convenzioni Consip per i servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili, ad esclusione dell'Accordo Quadro multi-fornitore "*Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca - Grandi Immobili*" che è dedicata alle Amministrazioni con immobili/compendi immobiliari che presentino una superficie lorda superiore a 5.000 mq;
- ACCERTATO** che i locali ove hanno sede gli uffici sopra indicati presentano una superficie complessiva pari a 2.001,30 mq. netti (USR per la Basilicata e AT di Potenza) e a 352 mq. netti (AT di Matera) e, dunque, non risulta possibile aderire all'Accordo Quadro sopra citato;
- CONSIDERATA** la conseguente necessità di provvedere all'indizione di una gara per la pulizia dei locali in uso all'U.S.R. per la Basilicata-Direzione Regionale, AT di Potenza e AT di Matera;
- VISTO** il D.Lgs. 31/03/2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";
- VISTO** in particolare, l'art. 50, comma 1, lettera b) del citato Decreto Legislativo che consente l'affidamento diretto da parte delle stazioni appaltanti per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



Ministero dell'istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata
Ufficio III- Ambito Territoriale di Potenza

- RILEVATO** che la richiesta di preventivi viene considerata una *best practice* per il rispetto del principio di concorrenza (prevista anche dalle Linee guida Anac n.4), che rimane nell'operato informale del RUP e che è finalizzata ad attestare la congruità della spesa;
- VERIFICATO** che il servizio di cui necessita questa Amministrazione è contemplato nell'elenco dei beni e servizi presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- RITENUTO** di dover procedere all'acquisizione del servizio di cui trattasi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;
- ACCERTATO** che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame deve riguardare un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa da parte di questa Amministrazione;
- CONSIDERATO** che il costo presumibile del servizio da acquisire è pari a € 55.000,00 IVA esclusa perUSR e l'AT di Potenza e pari a € 20.000,00 IVA esclusa per l'AT di Matera, stimato sul valore complessivo dei contratti analoghi conclusi negli esercizi precedenti;
- CONSIDERATO** che il costo relativo all'espletamento del servizio di pulizia graverà sui fondi stanziati sul cap. 2139 p.g. 7;
- VISTE** le RDO pulizie Potenza n. 4505936 del 09/07/2024 CIG: B267DA4CE5 e RDO pulizie Matera n. 4507745 del 10/07/2024 CIG: B26AC673B0;
- ACCERTATO** che sono state invitate a formulare offerta i seguenti operatori economici abilitati nel MePa, per la sede di Potenza:
- AMBIENTE SRLS;
 - ECOLOGICA SRL;
 - ENCAN SRL;
 - LORECA APPALTI S.R.L.;
 - SIMAR Servizi s.r.l.;
- e per la sede di Matera:
- GLOBO SERVICES SOC. COOP. A R.L.;
 - ENCAN SRL;
 - LORECA APPALTI S.R.L.;
 - SIMAR Servizi s.r.l.;
 - TECNO GREEN SERVICE SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE;
- CONSIDERATO** che entro il termine di scadenza delle ore 13:00 del 19/07/2024, sono pervenute n° 2 offerte, sia per la sede di Potenza che per la sede di Matera, presentate dalle ditte di seguito indicate:



Ministero dell'istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata
Ufficio III- Ambito Territoriale di Potenza

- ENCAN SRL;
- SIMAR Servizi s.r.l.;

- VISTI** il D.D.G. n. 2157 del 04/11/2021, con cui è stato conferito alla Dott.ssa Debora Infante l'incarico di direzione dell'Ufficio III-Ambito Territoriale di Potenza e il decreto dell'USR Basilicata n. 97 del 10/07/2018 con cui è stata delegata alla dirigente dell'Ufficio III la firma degli atti connessi alla gestione economica e finanziaria dell'USR per la Basilicata;
- CONSIDERATO** che, a seguito di quanto sopra esposto, è necessario procedere alla costituzione delle Commissioni Giudicatrici, onde consentire l'espletamento delle procedure inerenti alla selezione prevista dal codice degli appalti pubblici;
- VISTO** l'avviso di manifestazione di interesse per ricoprire la carica di Componenti della Commissione di valutazione delle domande per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata, dall'Ambito Territoriale di Potenza e dall'Ambito Territoriale di Matera per il periodo 1° agosto 2024 - 31 luglio 2026 ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.1 del d. lgs. n. 36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici", in combinato disposto con l'articolo 50, comma 1 lett. b), prot. 8035 del 17/07/2024;
- VISTE** le disponibilità pervenute;
- CONSIDERATO** che le disponibilità pervenute sono tre, numero dispari di componenti, così come richiesto dall'art. 93, co. 2, del D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36;
- CONSIDERATO** che le disponibilità pervenute sono in numero minimo e sufficiente per la costituzione della Commissione per selezionare delle offerte pervenute, non essendo necessario, pertanto, costituire ulteriore commissione per la valutazione delle manifestazioni di interesse;
- ACCERTATO** che al personale incaricato non sarà corrisposto alcun compenso in quanto le prestazioni sono da considerarsi rientranti nei compiti d'ufficio;
- ACCERTATO** che i componenti diversi dal Presidente non devono aver svolto, né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico relativamente al contratto in oggetto;
- RITENUTO** necessario costituire una commissione per selezionare le offerte pervenute;

D E C R E T A

Pag. 3 di 4

PEC: usppz@postacert.istruzione.it / PEO: usp.pz@istruzione.it / sito Internet: www.istruzioneepotenza.it

✉ Piazza delle Regioni, 1 - 85100 Potenza ☎ Telefono: 0971/306311

C.F. 80003310762 / Codice Ipa: m_pi / Codice Univoco per la fatturazione elettronica: K2CT3W



Ministero dell'istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata
Ufficio III- Ambito Territoriale di Potenza

Art. 1 - La Commissione per la valutazione delle domande relative alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata e dall'Ambito Territoriale di Potenza e per l'affidamento dell'appalto del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ambito Territoriale di Matera per il periodo 1° agosto 2024 - 31 luglio 2026 ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.1 del d. lgs. n. 36/2023, recante "Codice dei contratti pubblici", in combinato disposto con l'articolo 50, comma 1 lett. b), è così costituita:

PRESIDENTE: Dott.ssa INFANTE Debora - Dirigente Ufficio III Ambito Territoriale di Potenza

COMPONENTE: Dott.ssa NAPOLI Mara - Funzionario Amm.vo/Giuridico, Legale e Contabile - Uff. III Ambito Territoriale di Potenza

COMPONENTE: Dott.ssa OLIVIERI Michelina - Funzionario Amm.vo/Giuridico, Legale e Contabile - Uff. III Ambito Territoriale di Potenza

SEGRETARIO: Dott.ssa BAVASSO Saverina - Assistente Amm.vo - Uff. III Ambito Territoriale di Potenza

Art. 2 - La Commissione è fin d'ora convocata per le ore 15.30 del 23 luglio 2024 presso la sede dell'Ufficio III - Ambito Territoriale di Potenza, Piazza delle Regioni, 1 - Potenza.

Art. 3 - Nessun compenso o gettone di presenza è previsto per i componenti della Commissione.

LA DIRIGENTE

- *Debora INFANTE* -

Firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione Digitale e norme ad esso connesse