



Ministero dell'istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata
Ufficio III - Ambito Territoriale di Potenza

Determina a contrarre affidamento servizio pulizia localiUSR Basilicata-Direzione Regionale e Ufficio III-Ambito Territoriale di Potenza

LA DIRIGENTE

- Considerata la scadenza del contratto per il servizio di pulizia degli immobili occupati dall'U.S.R. per la Basilicata-Direzione Regionale e dall'Ufficio III-Ambito Territoriale di Potenza alla data del 31/07/2024;
- Ritenuto di dover procedere all'attivazione di un nuovo contratto per il servizio di pulizia degli Uffici sopra citati a partire dal mese di agosto 2024;
- Visto l'art. 1, commi 449 e 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- Visto l'art. 1 del D.L. 6/7/12 n. 95 convertito nella L. 7/8/12, n. 135;
- Viste le Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017 n. 56, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 206 del 01/03/2018;
- Rilevato che nell'ambito della Convenzione "Facility Management 4" di Consip il Lotto 13, nel quale è compresa la regione Basilicata relativamente alle sola provincia di Potenza, non è stato attivato in quanto non risulta pervenuta alcuna offerta;
- Rilevato che non risultano attive altre convenzioni Consip per i servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili, ad esclusione dell'Accordo Quadro multi-fornitore "Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca - Grandi Immobili" che è dedicata alle Amministrazioni con immobili/compensi immobiliari che presentino una superficie lorda superiore a 5.000 mq;
- Accertato che i locali ove hanno sede gli uffici sopra indicati presentano una superficie complessiva pari a 2.001,30 mq. netti e, dunque, non risulta possibile aderire all'Accordo Quadro sopra citato;
- Considerata la conseguente necessità di provvedere all'indizione di una gara per la pulizia dei locali in uso all'U.S.R. per la Basilicata-Direzione Regionale e Visto il D.Lgs. 31/03/2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";
- Visto in particolare, l'art. 50, comma 1, lettera b) del citato Decreto Legislativo che consente l'affidamento diretto da parte delle stazioni appaltanti per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Rilevato che la richiesta di preventivi viene considerata una *best practice* per il rispetto del principio di concorrenza (prevista anche dalle Linee guida Anac n.4), che rimane nell'operato informale del RUP e che è finalizzata ad attestare la congruità della spesa;



- Verificato che il servizio di cui necessita questa Amministrazione è contemplato nell'elenco dei beni e servizi presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- Ritenuto di dover procedere all'acquisizione del servizio di cui trattasi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;
- Accertato che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame deve riguardare un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa da parte di questa Amministrazione;
- Considerato che il costo presumibile del servizio da acquisire è pari a € 55.000,00 IVA esclusa, stimato sul valore complessivo dei contratti analoghi conclusi negli esercizi precedenti;
- Considerato che il costo relativo all'espletamento del servizio di pulizia graverà sui fondi stanziati sul cap. 2139 p.g. 7;
- Visti il D.D.G. n. 2157 del 04/11/2021, con cui è stato conferito alla Dott.ssa Debora Infante l'incarico di direzione dell'Ufficio III-Ambito Territoriale di Potenza e il decreto dell'USR Basilicata n. 97 del 10/07/2018 con cui è stata delegata alla dirigente dell'Ufficio III la firma degli atti connessi alla gestione economica e finanziaria dell'USR per la Basilicata;

DETERMINA

l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lettera b) del D. Lgs. 36/2023 per l'appalto del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ufficio Scolastico Regionale per la Basilicata e dall'Ambito Territoriale di Potenza per il periodo 1° agosto 2024 - 31 luglio 2026, mediante RDO nel Mepa di Consip, con invito rivolto a cinque ditte. Per garantire il rispetto del principio di rotazione degli inviti, alla procedura non sarà invitato l'affidatario uscente.

L'importo presunto della procedura è pari a € 55.000,00 IVA esclusa.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'esecuzione di tale affidamento è soggetta alle previsioni relative alla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136 del 2010.

L'affidamento avviene previa verifica dell'insussistenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94-98 del D.lgs. 36/2023.

Viene nominato Responsabile unico del procedimento la dirigente dell'Ufficio III-Ambito territoriale di Potenza, dott.ssa Debora Infante e direttore dell'esecuzione del contratto la dott.ssa Mara Napoli, responsabile dell'Unità operativa Gestione Risorse finanziarie dell'Ufficio III-Ambito territoriale di Potenza.

Il codice CIG sarà acquisito tramite l'interazione di Acquisti in Rete PA con la Piattaforma dei Contratti Pubblici di ANAC - PCP

LA DIRIGENTE

- *Debora INFANTE*-

Firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione Digitale e norme ad esso connesse